

SITOWISE

Sitowise Oy / Arla Hillner

Tammelan AURA-Web 2022

Tarjous 10221641

Päiväys 14.2.2022

Tarjousnumero 10221641

Minna Seppänen
Tampereen kaupunki
PL 765 33101 Tampere

Viite: Keskustelut Minna Seppänen / Jarkko Männistö / Arla Hillner 01/2022

Tammelan AURA-Web 2022

Kiitämme tarjouspyynnöstä ja tarjoudumme tekemään tehtävän tarjouksemme mukaisesti. Haluamme korostaa, että olemme motivoituneita ja erittäin kiinnostuneita tehtävästä.



Tavoite

Tavoitteena on kehittää Tammelan kaupunginosan virtuaalimallia yhdessä kaupungin, asukkaiden, taloyhtiöiden ja yksityisten toimijoiden kanssa. Tärkeimpinä tehtävinä on edistää ja helpottaa AURAn käyttöönottoa ja tarjota tämän käyttöä suuremmalle käyttäjäryhmälle verkkoselaimen kautta. Tehtävä jatkaa "Tammelan virtuaalimalli", "Tammelan virtuaalimalli 2020" ja "Tammelan virtuaalimalli 2021" -projekteissa tehtyä työtä.

AURA-Web versio ei vaadi käyttäjältä ohjelmistoasennuksia, vaan malli latautuu ja avautuu jaettavan linkin kautta, tai se voidaan upottaa verkkosivustolle. Selainpohjainen virtuaalimalli toimii PC koneilla 64bit Windows ympäristössä ja tukee seuraavia 64-bittisiä selaimia: Firefox, Edge, Chrome ja Safari.

Verkkoselainpohjainen AURA-Web helpottaa käyttäjien kynnystä kokeilla uusia viestintä- ja vuorovaikutusalustoja. Verkkoselaimessa toimiva palvelu saavuttaa useamman käyttäjän ja siten mahdollistaa myös laajemman näkökulman asukkaiden osallistavaan vuorovaikutukseen ja kaupungin päätöksentekoaikavälille.



Tehtävän sisältö

Luodaan verkkoselainpohjainen AURA-Web jo olemassa olevasta paikallisesta virtuaalimallisovelluksesta.



- Käsitellään ja optimoidaan olemassa olevan paikallisen AURA-palvelun sisältö ja aineisto verkkokäyttöön.
- Lisätään sovittuihin rakennuksiin tai kohteisiin ominaisuustietoja (Esim. taloyhtiön nimi, katuosoite maksimissaan 15 kohteelle)
- Lisätään AURA-Webiin torin esiintymislavan 3D-malli (asiakas tuottaa ja vastaa aineiston riittävästä laadusta, Sitowise konsultoi vaatimustasoa tarvittaessa)
- Kaupunkimallin päivitys torialueesta ja viereisestä Emil Aaltosen puistosta malliin (asiakas tuottaa ja vastaa aineiston riittävästä laadusta, Sitowise konsultoi vaatimustasoa tarvittaessa)
- Kaupunkimallin käsittelytyöt, puiden sekä torikojujen, rekkojen mallintaminen ja lisääminen malliin.
- Tehdään suora linkki Louhi -palvelusta AURA Web -malliin, jolloin Tammelan kaupunkimallista ja ympäristön kokonaiskuvasta on helppo siirtyä dynaamiseen ja visuaaliseen torialueen virtuaalimalliin, jossa tarkastelut siirtyvät katu- ja toritasolle ns. ihmisen mittakaavaan.
- Perustetaan Sitowisen hallinnoima Azure-pilvipalvelupohjainen toimintaympäristö ja luodaan AURA-Web, joka mahdollistaa virtuaalimallin verkkokäytön.

Tähän tarjoukseen sisältyvät vain verkkoselainpohjaisen AURA-Webin käyttöönotto ja edellä mainitut tehtävät. AURA-Webin sisällön päivittämisestä jatkossa keskustellaan lisätöinä.



Aikataulu

Olemme valmiit käynnistämään työn välittömästi tilaajan annettua siihen luvan ja sitoudumme yhteisesti sovittuun aikatauluun. Tarkempi aikataulu sovitaan työn alussa laadittavan toimintasuunnitelman yhteydessä.

Työryhmä

Olemme ymmärtäneet tehtävän vaativuuden ja siksi koonneet siihen työryhmän, jonka asiantuntemus ja osaaminen sopivat erinomaisesti tehtävän toteuttamiseen. Työryhmällä on laaja ja monipuolinen kokemus vaativien infra- ja kaupunkiympäristöjen tiedonhallinnan, tietomallien ja esittävien virtuaalimallien yhteensovittamisesta. Työryhmämme on vastannut tai vastaa useista eri projekteista, joissa keskiössä on rakennetun ympäristön virtuaalimallinnus.

Lisäksi työryhmällä on kokemusta erilaisten työpajojen ja asukastilaisuuksien järjestämisestä sekä muista viestinnän sekä vuorovaikutuksen projekteista, joissa osallistetaan ja innostetaan sidosryhmiä hankkeiden eri vaiheissa. Osallistamisen välineinä on käytetty esimerkiksi virtuaalimalleja, verkkokyselyitä ja sosiaalista mediaa.

Konsultin työryhmän muodostavat seuraavat avainhenkilöt:

- Arla Hillner (Vaatimusluokka 1), projektipäällikkö
- Jarkko Männistö (Vaatimusluokka 1), varaprojektipäällikkö
- Niko Moreira (Vaatimusluokka 2), 3D-asiantuntija
- Arla Tuominen (Avustavat tehtävät), 3D-asiantuntija

Tarvittaessa käytämme projektissa muita Sitowisen asiantuntijoita.

Vaatimusluokkien hinnat mainittu kohdassa "Sopimusehdot".

Virtuaalimalliympäristö AURA:an teknisessä tuotannossa käytetään alikonsulttina Blare Technologies Sp. z o.o.:ta (ent. Sito Poland). Alikonsultin työryhmän muodostavat seuraavat henkilöt:

- Andrzej Skibinski (Avustavat tehtävät), AURA-asiantuntija
- Robert Liminowicz (Avustavat tehtävät), AURA-mallinnuksen asiantuntija



Laadunvarmistus ja riskienhallinta

Projektin laadunvarmistuksen tehtävänä on taata projektin lopputuotteiden ja prosessin hyvä laatu.

Sitowisen projektin riskienhallinta perustuu riskiperusteiseen projektiluokitteluun, jonka perusteella riskienhallinnan tarve projektissa määräytyy. Tarkoituksena on fokusoida riskienhallinta juuri niihin projekteihin ja teemoihin, mitkä kulloinkin ovat kriittisimpiä projektin etenemisen ja tavoitteiden saavuttamisen kannalta. Sitowisessa on käytössä tarpeisiin räätälöity projektinhallintaportaali Voima, josta löytyy tarkoituksenmukainen työkalu myös riskiarvioihin. Teemoina riskiarviossa ovat mm. aikataulu, resurssit, toimeksiannon sisältö, turvallisuus ja vastuullisuus. Tarvittaessa projektin riskienhallinta voidaan raportoida myös tilaajalle.

Sitowisen toimintajärjestelmä ja vastuullisuus

Sitowisen toimintajärjestelmällä on voimassa olevat ISO 9001 ja ISO 14001 -sertifikaatit. Toimintajärjestelmä edellyttää keskittymistä asiakkaan vaatimukseen ja liiketoimintaprosessien tehokkuuteen ja siinä korostuvat johtaminen, lisäarvon tuottaminen, prosessien toiminnan ja tehokkuuden parantaminen sekä tosiasioihin perustuva päätöksenteko.

Sitowisen visio on olla vastuullisin kumppani. Käytämme projektityön tukena Voima-projektinhallintaportaalin vastuullisuustyökalua, jonka avulla tunnistamme olennaisimmat vastuullisuusnäkökohdat ja seuraamme toimenpiteitä niiden edistämiseksi.

Ilmoitamme, että olemme tarjoustamme laatiosamme ottaneet huomioon verotusta, ympäristönsuojelua, työsuojelua, työoloja ja työehtoja koskevat veloitteet.



Tarjous ja kaupalliset ehdot

AURA-Web on maksullinen. AURA-Webin kiinteä hinta on 400 € / kk (alv 0 %). Kiinteä hinta veloitetaan ensimmäisen laskun yhteydessä kokonaisuudessaan.

AURA-Webin kiinteä vuosihinta

Tammelan AURA-Web 1.5.-31.12.2022	3200,00 € / 8 kk (alv 0 %)
-----------------------------------	----------------------------

AURA-Web kiinteän hinnan lisäksi tehtävien toteutuksesta veloitetaan tuntiveloitusterusteisesti. Laskutus tapahtuu toteutuneiden työmäärien osalta kerran kuukaudessa.

Projektin kustannusten arvioitu jakautuminen osa-alueittain:

AURA-Web

1. AURA-Webin kiinteä hinta, **3200 € (alv 0 %)**
2. AURA-Webin sisällöntuotanto (kts. Tehtävän sisältö), **16500 € (alv 0 %)**

Tarjouksemme tehtävän tekemiseksi on **19700 € (alv 0 %)**. Tarjous on kattohintainen. Kulut sisältyvät hintaan.

Sopimusehdot

Työssä käytetään Tampereen kaupungin ja Sitowisen välisen sopimus Dnro TRE 3850/02.07.01/2020: "Tampereen kaupunki, Kaavasuunnittelun, digitalisoinnin ja tiedonhallinnan asiantuntijatehtävät 2020-2022, puitesopimus, osa-alue 3" mukaisia veloitusintoja:

Hinnat ovat sopimuksen mukaan seuraavat:

Vaativuusluokka 1 - erittäin vaativat asiantuntijatehtävä, vaativien projektien projektipäällikkötehtävät: **105 eur/tunti**

Vaativuusluokka 2 - vaativa asiantuntijatehtävä, pienten projektien tai projektiosien projektipäällikkötehtävät: **87 eur/tunti**

Avustavat tehtävät: 67 eur/tunti



Tarjouksen voimassaolo

Tarjouksemme on voimassa 11.3.2022 saakka.

Lisätiedot

Tarjouksesta antaa lisätietoja Arla Hillner, puh. +358 44 427 9013, sähköposti: arla.hillner@sitowise.com tai Jarkko Männistö, puh. +358 50 579 0579, sähköposti: jarkko.mannisto@sitowise.com.

Toivomme tarjouksemme vastaavan tavoitteitanne ja johtavan yhteistyöhön.

Sitowise Oy



Arla Hillner
Projektipäällikkö



Jarkko Männistö
Palvelupäällikkö

